

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-142/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**SI - GRAD d.o.o. – u stečaju**, Petrinja, Ulica Ljudevita Gaja 27/1,

OIB: 97857029611

I. **TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA** U RAZDOBLJU OD 09.06.2025. DO 09.09.2025. godine.

- Dana 31.10. 2024. godine Porezna uprava, Područni ured Sisak donio je porezno rješenje kojim je stečajnom dužniku utvrdio poreznu obvezu u iznosu od 154.554,00 eura. Na navedeno rješenje smo uložili žalbu u roku, jer smatramo da je Rješenje nezakonito s obzirom da se radi o obvezi nastaloj prije otvaranja stečajnog postupka.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

- Sve nekretnine su unovčene

#### III. POSTUPCI U TIJEKU

Iz Izvješća prijašnje stečajne upraviteljice te iz pismena koje smo do sada dobili sa sudova, navode se postupci koji su u tijeku:

1. Trgovački sud u Zagrebu P-283/2022 radi pobijanja pravnih radnji

Tužitelji: EXCO d.o.o., OIB: 39700048030, KUKEC d.o.o., OIB: 75414599885, BETON-KUKEC d.o.o., OIB: 24709901878, IGM MOSLAVINAKAMEN d.o.o., OIB: 79430358049, PLETIVO d.o.o., OIB: 30504159267, NEXE d.o.o., OIB: 62612424147.

Tuženi: SI-GRAD d.o.o., OIB: 97857029611 i NIKA – LANIŠTE d.o.o., OIB: 03182286360

VPS:

za I-tužitelja 100.000,00 HRK

za II-tužitelja 100.000,00 HRK

za III-tužitelja 23.000,00 HRK

za IV-tužitelja 100.000,00 HRK

za V-tužitelja 100.000,00 HRK

za VI-tužitelja 100.000,00 HRK

I- tuženi SI-GRAD d.o.o. je priznao tužbeni zahtjev. Sud je dana 26. kolovoza 2025. godine donio rješenje kojim je nastavio postupak.

2. Općinski sud u Sisku, Javni bilježnik Domagoj Ocvarak, Ovr-1239/2021, UPP/OS-Ovr-143/2021, radi isplate  
Ovrhovoditelji: Miroslav Nadaždi i David Barlančić, Kamenolom Međurače, OIB: 47530649364  
Ovršenik: SI-GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 97857029611  
VPS: 217.581,85 HRK  
Podnesen je prigovor na Rješenje javnog bilježnika.
3. Općinski sud u Sisku, Ovr-1891/2022  
Ovrhovoditelj: EURO FRUCTUS d.o.o., OIB: 76408784662  
Ovršenik: SI-GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 97857029611  
VPS: 35.630,49 HRK spp  
Prijedlog za ovrhu podnesen je 25. ožujka 2022. g. Doneseno je rješenje o ovrsi ali nije postalo pravomoćno (ili klauzula pravomoćnosti nije iskazana). Tražbina navedenog ovrhovoditelja nije prijavljena u stečaj.
4. Općinski sud u Sisku, Ovr-2138/2022  
Ovrhovoditelj: DIGITALNI TAHOGRAF d.o.o., OIB: 562900363854  
Ovršenik: SI-GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 97857029611  
VPS: 15.692,68 HRK spp  
Rješenje o ovrsi doneseno je 19. svibnja 2022. godine nije postalo pravomoćno i tražbina nije prijavljena u stečaj
5. Općinsko državno odjetništvo u Sisku KP-DO-2017/2022-10  
II. osumnjičenik SI-GRAD d.o.o. u stečaju  
Radi: zbog kaznenih djela neisplate plaće  
Imenovan je predstavnik pravne osobe.
6. Općinski sud u Sisku- Kazneni odjel K-564/2022  
I. okrivljenik Igor Starčević  
II. okrivljenik Krešimir Krizmanić  
Oštećenik SI-grad d.o.o. u stečaju  
Radi kaznenog djela iz članka 247. stavka 2. KZ-a  
Određena je rasprava za 10. rujna 2025. godine.
7. Općinski sud u Sisku- Kazneni odjel K-313/2022

I. okrivljenik Mario Sloup  
II. okrivljenik Si-grad d.o.o. u stečaju  
Radi kaznenog djela iz članka 256. Stavak 1 i 3 KZ/11

**IV. PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA SREDSTAVA SA ŽIRO-RAČUNA  
STEČAJNOG DUŽNIKA U RAZDOBLJU OD 09.06.2025. GODINE DO  
09.09.2025. GODINE**

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 09.06.2025.godine do 09.09.2025.godine.

	EUR
<b>1. STANJE NA DAN 09.06.2025. GODINE</b>	<b>105.028,97</b>
STANJE NA ŽIRO RAČUNU	104.778,97
STANJE BLAGAJNE	250,00
<b>2. PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>0,00</b>
HPB-kamate	0,00
Priliv od kupaca prije stečaja-ING GRAD d.o.o.	0,00
Priliv od najma	0,00
Priliv od prodaje nekretnina	0,00
Priliv po rješenju RH, UP/I-40-19/21-44/285 od 3.2.2024	0,00
<b>3. KONTROLNI ZBROJ (1+2)</b>	<b>105.028,97</b>
<b>4. ODLJEV SREDSTAVA</b>	<b>3.078,21</b>
troškovi objave oglasa za prodaju imovine	0,00
troškovi (materijalni)	0,00
troškovi poštarine	6,57
troškovi biljega, sudski troškovi, odvjetnički i javnobilježnički	2.662,50
troškovi FINE i statistike	34,14
PDV	0,00
komunalna i vodna naknada, pričuva	0,00
troškovi knjigovodstva	375,00
Troškovi procjene imovine	0,00
Troškovi tužbe P-142/2023	0,00
Putni troškovi Gordana Ratkajec svjedok P-140/23	0,00
<b>STANJE NA RAČUNU NA DAN 09.09.2025.GODINE</b>	<b>101.950,76</b>
STANJE NA žiro RAČUNU	101.707,33
STANJE BLAGAJNE	243,43
<b>KONTROLNI ZBROJ (4+5)</b>	<b>105.028,97</b>

**V. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

- Nakon što II. stupanjsko tijelo odluči o žalbi na porezno rješenje o mogućem povratu PDV-a predložiti će se završna dioba.

Mjesto i datum  
09.09.2025.

Stečajna upraviteljica  
Davorka Huljev